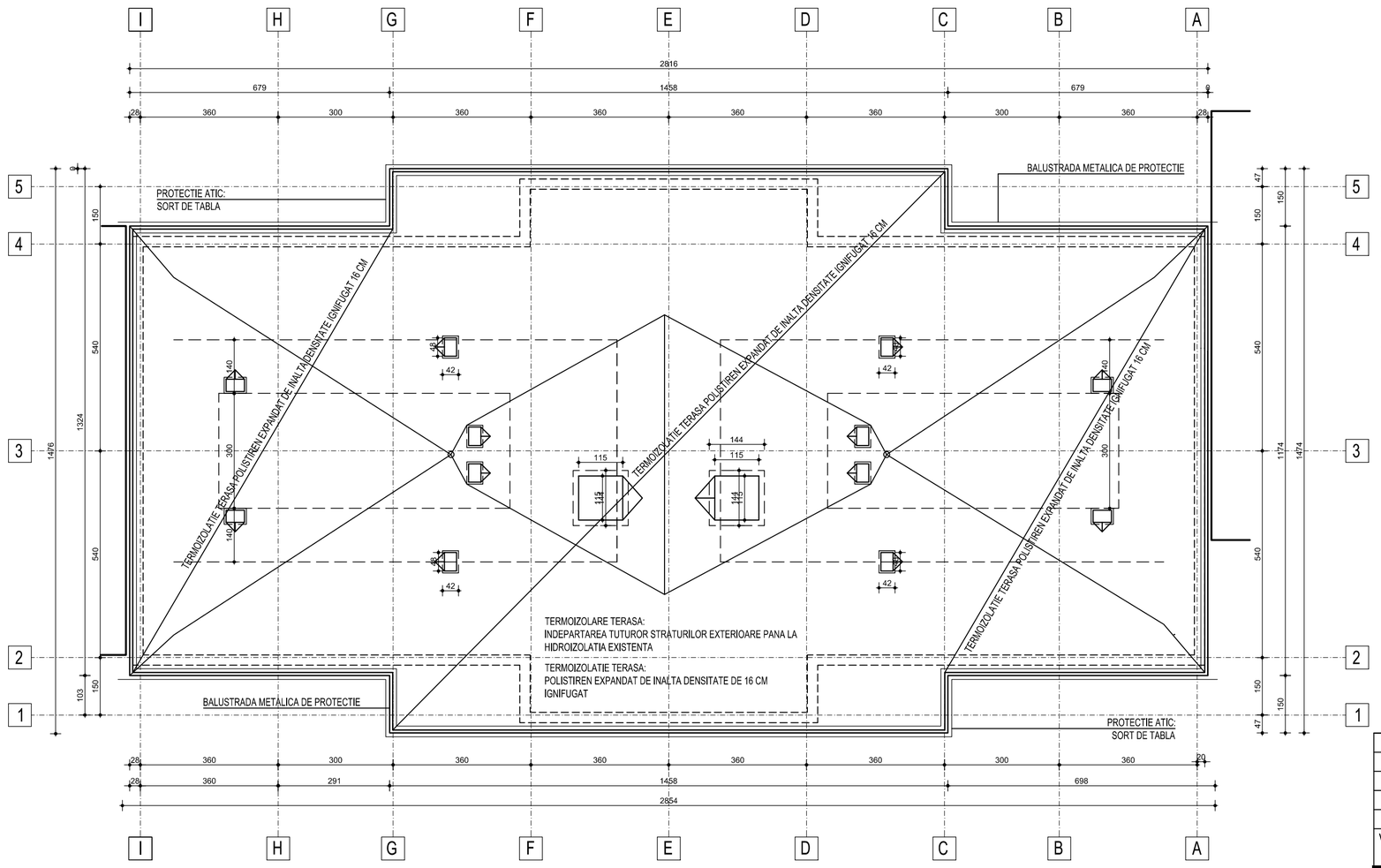


Lucrari propuse:
La pereti:
-Termoizolatie fatade cu 10 cm polistiren expandat ignifugat (Iinclusiv atic) + tencuiala decorativa
-Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime + tencuiala decorativa
-Termoizolarea placii planseului peste subsol cu 8 cm polistiren expandat ignifugat
-Termoizolare goluri ferestre cu polistiren expandat ignifugat 3 cm + tencuiala decorativa +
-Termoizolarea planseelor peste parter si a peretilor din windfanguri, de la ghena de gunoi si uscatorie se va face cu polistiren expandat ignifugat 8 cm
-Intradosul balcoanelor de la etajul 1 va fi izolat cu polistiren expandat ignifugat 10 cm + tencuiala decorativa

-Se vor reface trotuarele

La tamplarie:
-Tamplaria de lemn se inlocuieste cu tamplarie performanta cu rama din PVC, pentacamerala prevazuta cu vitraj termoizolant 4-16-4, tratat Low-e
-Montare glafuri noi: exterior-tabla vopsita in camp electrostatic, alb

Inchideri balcoane:
-se va desface parapetul existent si se va inlocui cu un parapet din PLACOCEM PE STRUCTURA METALICA NOUA.
-partea superioara se va inchide cu TAMPLARIE PVC CU PROFILE PENTACAMERALE SI GEAM TERMOIZOLANT LOW-E
La terase:
-Indepartarea straturilor de uzura existente, repararea vechii hidroizolatii si montarea termoizolatiei noi din polistiren expandat de inalta densitate 16 cm protejata cu sapa slab armata peste care se monteaza o hidroizolatie cu membrane sudate si strat de uzura ardezie. La fiecare 50 mp de terasa se va prevedea un aerator de la stratul vechi de hidroizolatie
-Demontarea tinichigeriei si a instalatiilor aparente in vederea inlocuirii si remontarii
-La atic se prevede o balustrada metalica de protectie
-Termoizolarea aticului : interior - polistiren expandat ignifugat 10 cm
exterior - polistiren expandat ignifugat 10 cm
-Protectie atic: sort tabla zincata

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Verificator/ Expert | Nume | Semnătura | Cerinţa | Referat / Expertiză Nr. / Data |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| S.C.HACHIKO DESIGN S.R.L<br>J 40 / 2127 / 2010<br>str. DINU VINTILA nr. 11, et.8,cam 8,sector 2 | | | | BENEFICIAR: Primaria Sectorului 6 | Proiect nr.: **25/2011** |
| Specificatie | NUME | Semnatura | Scara: 1:100 | Titlu proiect: Expertiza tehnica, Audit energetic, DALI+DTAC+PT+CS+DE, Verificare si Asistenta tehnica pt.lucrarile de reabilitare termica 273 blocuri, Sector 6, Bucuresti<br>**Bl. 12, SC. 2-7 Intr. Viforului nr. 5** | Faza: **DALI** |
| Şef proiect | arh. Luminiţa POPESCU | | | | |
| Proiectat | arh. Madalina DRAGOS | | Data: 2011 | Titlul planşei: **PLAN TERASA - SC. 5**<br>**PROPUNERE** | Planşa nr. **A 27** |
| Desenat | arh. Madalina DRAGOS | | | | |

A3.2